

ДОСУДЕБНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 4 -Б

Публичный договор-оферта в редакции от 19. 06. 2019 года

Данный документ действителен на территории Белокалитвинского района и обязателен к принятию, как документ, согласно естественному, международному, экстерриториальному и иным правам, без ущерба для представившей данный документ стороны.

Все права защищены национальными законодательствами и международным правом.

Предъявителю данного документа оказывать содействие и всяческую поддержку.

Если данный договор нарушает права какого-либо человека, требуем сообщить письмом на email: to@kalitva.site.

Акцептант: любое физическое или юридическое лицо, заявляющее себя истцом от имени ООО "СТРОЙКОМ" ОГРН 1026101885545 и ООО "УК СТРОЙКОМ" ОГРН1116192000440.

Акцепт данного соглашения (договора) осуществляется через действие: подача досудебной претензии, искового заявления, или заявления о вынесении судебного приказа, в отношении любого жителя Белокалитвинского района.

Данным соглашением (договором) Мы, жители Белокалитвинского района в лице участников Территориального объединения "Калитва", заверяем отсутствие "конклюдентных действий" со стороны участников ТО "Калитва" в отношении ООО "СТРОЙКОМ" и ООО "УК СТРОЙКОМ" (далее "организация"). Также выражаем своё волеизъявление взаимодействовать с данной организацией и иными организациями, представляющими интересы ООО "СТРОЙКОМ" и ООО "УК СТРОЙКОМ", только через "письменные формы договора" (по всем вопросам).

Основанием данного соглашения (договора) служит: обязанность соблюдения законодательства сотрудниками организации, и необходимость досудебного урегулирования споров. Данное соглашение реализует право на состязательность сторон при решении споров, в досудебном и судебном порядке.

При подаче досудебной претензии человеку, искового заявления (или заявления о вынесении приказа) в любой суд, организация обязуется:

п.1 Подтвердить, что, организация вообще имеет право на какие-либо гражданско-правовые отношения с населением Белокалитвинского района (не являющихся работниками организации).

п .1.1 Предоставить заверенную копию приказа от "Роскомнадзора" с указанием "ответственного лица за обработку персональных данных" и списка "категории субъектов, персональные данные которых могут обрабатываться".

п .1.2 При привлечении третьих лиц, в лице "платежных агентов" и.т.п. предоставить аналогичную копию приказа от "Роскомнадзора" в отношении платежного агента, или управляющей компании.

п.1.3 При соблюдении законности обработки персональных данных, и при наличии в приказе возможности обработки данных"лиц,состоящих в договорных отношениях с юридическим лицом (оператором)" организация обязуется предоставить оригинал договора о оказании услуг, заключенный между организацией и предполагаемым ответчиком.

п.2 Подтвердить, что организация имеет право оказывать услугу (товар) которая стала основанием искового заявления.

п.2.1) Предоставить копию лицензии на осуществление деятельности, и копию выписки ЮГРЛ, подтверждающих что организация осуществляет деятельность на законном основании.

п.2.2) Предоставить "свидетельство о праве собственности" на недра (вода, газ, итп) которыми возможно "торгует" организация, а также "свидетельство о праве собственности" на коммуникации через которые идет осуществление поставки товара, услуги.

п.2.3) Предоставить платежное получение, с признаками бухгалтерского документа, (печать, подпись), и подтвердить, что этот платеж начислен именно за предоставленную услугу, а не является офертой на добровольное пожертвование в организацию. Сделать это путем предоставления данных по специальному банковскому счёту (начинающегося с цифр 40821...) либо предоставив копию договора с "платежным агентом".

п.3 Подтвердить, что, именно человек в отношении которого подается претензия, или заявление в суд, является потребителем услуг предоставляемых организацией, и не является простым "получателем" государственной или муниципальной услуги.

п.3.1) Подтвердить предоставление услуги организацией человеку, предоставлением "актов приема и передачи" услуги или товара (с подписями обеих сторон) от "организации" непосредственно вышеуказанному человеку (либо его жилому помещению). Подтвердить, что услуги предоставлялись в надлежащий срок, и надлежащего качества.

п.3.2) Предоставить "Технический паспорт" жилого помещения (многоквартирного дома), с подтверждением что именно человек (предполагаемый ответчик) является правообладателем, и владельцем имущества в которое предоставлена услуга.

п.3.3) Предоставить все договора между администрацией города (района) и организацией, подтверждающих осуществление деятельности организации (по предоставлению услуг потребителям и получателям) на территории Белокалитвинского района.

При отсутствии документов (доказательств) из пунктов 1-3 настоящего соглашения (договора), организация обязуется привести документацию в соответствии с требованиями законодательства, и данного соглашения.

При предъявлении данного соглашения (договора), кем-либо в суде, истец обязуется, предоставить на обозрение суда документы из п. 1-3, подтвердить, что досудебное урегулирование спора с предоставлением документов согласно данному соглашению состоялось, или отказаться от иска. И лишь приведя документацию в соответствие с нормами права и законов, подать новый иск, соответствующий данному соглашению.

Игнорирование данного соглашения, может означать что: представитель организации, лично вводит в заблуждение суд, совершает правонарушение, и / или является соучастником преступления (Мошенничество, Вымогательство, Самоуправство, Незаконное предпринимательство).

Данное соглашение, может быть дополнено и изменено жителями Белокалитвинского района и г. Белая Калитва в одностороннем порядке, (без ущерба для их прав и законных интересов).

Редакции и изменения будут размещены на сайте kalitva.site для оповещения всех сторон.

Декларация фактов к данному соглашению (договору):

- 1) При нарушении регламента хранения и обработки персональных данных организацией, все доказательства, предоставляемые представителями организации, считаются полученными с нарушением закона, и не могут быть применены в суде. По данному факту пострадавший имеет право обратиться в правоохранительные органы.
- 2) При отсутствии договора на предоставление услуг, и актов приема-передачи услуги с подписью сторон - отсутствуют и основание, и предмет иска.
- 3) Ввиду отсутствия иных задекларированных "договоров" или иных "соглашений о взаимодействии" между организацией и человеком (предполагаемым ответчиком), вступает в силу данный юридический факт. Любые попытки применения НПА не прошедшие процедуру "официального опубликования", в отношении человека (не нарушающего права других), могут быть рассмотрены как: «Преступление против основ конституционного строя» на основании ранее опубликованных решений и определений Конституционного суда.
- 4) Игнорирование представителями организации требований законодательства, и данного соглашения (договора), должно быть расценено как признание в преступлении представителя организации, подающего и поддерживающего исковое заявление.

ОФЕРЕНТ:



жители Белокалитвинского района, в лице Территориального объединения "Калитва".
трек-номер легальной почтовой доставки 34704034017757

Источник публикации: kalitva.site/dogovora
347040 г. Белая Калитва а/я 4эл.пochtato@kalitva.site